





優良防火対象物認定表示制度と防火対象物適合表示制度の違い

| 制度名称 (根拠) | 優良防火対象物認定表示制度 (火災予防条例第7章の3) | 防火対象物適合表示制度 (東京消防庁防火対象物適合表示制度実施要綱) |
|--------------|--|--|
| 概要 | <p>防火対象物におけるすべての管理権原者からの申請に基づき、消防署が審査・検査した結果、認定基準に適合している場合には、優良な防火対象物として認定され、優良防火対象物認定証（優マーク）の使用を認める制度</p> | <p>ホテル・旅館等の管理権原者からの申出に基づき、消防署が審査・検査した結果、表示基準に適合している場合には、表示マークを交付する制度</p> |
| 掲出できる マーク | <p style="text-align: center;">優マーク</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div> | <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>表示マーク(銀)</p>  </div> <div style="font-size: 2em; margin: 0 20px;">→</div> <div style="text-align: center;"> <p>表示マーク(金)</p>  </div> </div> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">3年継続</p> |
| 対象 | <p>消防法第8条第1項に定める防火管理が義務となるすべての防火対象物</p> | <p>消防法第8条第1項に定める防火管理が義務となる防火対象物で、地階を除く階数が3階以上であるもののうち、(5)項イ（ホテル・旅館等）が存する防火対象物</p> |
| 申請者 | <p>上記対象のすべての管理権原者</p> | <p>ホテル・旅館等の管理権原者</p> |
| 審査項目等 | <p>【法令適合状況】</p> <ol style="list-style-type: none"> ① 消防関係法令※1 ② 建築関係法令 ③ 自衛消防隊の活動能力等に関する事 ④ 過去3年以内の法令遵守の状況に関する事 ⑤ 過去3年以内の火災発生の状況に関する事 ⑥ 法令以上の自主的な各種防火対策に関する事 など <p>※1 優マークでは、火災予防条例に基づく防火安全対策の一部（自衛消防活動中核要員の配置義務等）も審査しています。</p> | <p>【法令適合状況】</p> <ol style="list-style-type: none"> ① 消防関係法令※2 ② 建築関係法令 <p>※2 表示マークでは、防災管理に関する法令の適合状況も審査しています。</p> |