

## 違反対象物一覧表（中央区）

防火対象物の名称	防火対象物の所在地	違反の内容			公表日	所轄消防署
		違反指摘事項	根拠法令等の条項	違反の位置等		
勝どき第3関根ビル	中央区勝どき3-3-3	屋内消火栓設備未設置	法17-1	防火対象物全体	平成29年4月12日	臨港消防署
東亜ビル	中央区銀座1-3-3	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	所有者管理部分、地下1階「銀座船形」	平成26年7月25日	京橋消防署
		誘導灯維持管理不適 不点灯	法17-1	2, 3, 5, 6, 7階及び8階 階段通路誘導灯		
		誘導灯維持管理不適 非常電源容量不足	法17-1	4階及び9階階段通路誘導灯		
マック銀座ビル	中央区銀座1-15-7	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	所有者管理部分	平成26年11月4日	京橋消防署
		自動火災報知設備 感知器一部未設置	法17-1	階段周囲へのテント取付		
		火気使用設備離隔距離不足	条例3の2	1階「中国名菜処悟空」排気ダクトと可燃物		
煉瓦亭	中央区銀座3-5-16	防火管理に係る消 防計画内容不適	法8-1	防火対象物全体	平成29年5月2日	京橋消防署
		防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	防火対象物全体		
		消火器一部未設置	法17-1	4階、5階		
		自動火災報知設備 感知器一部未設置	法17-1	4階更衣室、浴室倉庫		
		自動火災報知設備 維持不適	法17-1	2階階段下倉庫感知器破損		
避難器具・型式失効	法17-1	3階				
銀座京屋ビル	中央区銀座3-10-7	自動火災報知設備 一部未設置	法17-1	2階診療所のレントゲン室及び コンプレッサー室	平成24年10月31日	京橋消防署

ニューギンザビル3号館	中央区銀座6-4-8	防火管理者未選任	法8-1	1階「BAR Elfin」、2階「韓流 安歡」	平成29年3月13日	京橋消防署
		防火管理に係る消防計画未作成	法8-1	1階「BAR Elfin」、2階「韓流 安歡」		
		防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	1階「BAR Elfin」、2階「韓流 安歡」		
丸源15ビル	中央区銀座6-5-11	消防用設備等点検未実施	法17の3の3	自動火災報知設備（テナント及び空室部分）、誘導灯（テナント及び空室部分）、連結送水管（耐圧試験）	平成24年11月2日	京橋消防署
		消防用設備等点検未報告	法17の3の3	消火器、自動火災報知設備、誘導灯、連結送水管		
		防火区画 防火戸機能不良	条例55の2	4階倉庫と屋外階段に面する防火設備自動閉鎖装置		
		誘導灯未設置	法17-1	地下2階屋内階段へ通じる避難口誘導灯、4階倉庫内西側避難口誘導灯、5階倉庫内西側避難口誘導灯、6階倉庫内西側避難口誘導灯、7階倉庫内北側避難口誘導灯	平成25年8月21日	
		誘導灯維持管理不適 不点灯	法17-1	地下1階避難口誘導灯		
丸源31ビル	中央区銀座6-7-13	消防用設備等点検未実施	法17の3の3	屋内消火栓（耐圧試験）、自動火災報知設備（テナント、空室、8階、9階及びポンプ室部分）、誘導灯（テナント、空室、8階、9階及びポンプ室部分）、連結送水管（耐圧試験）	平成24年11月2日	京橋消防署
		消防用設備等点検未報告	法17の3の3	屋内消火栓、自動火災報知設備、誘導灯、連結送水管		
		屋内消火栓設備 電源遮断	法17-1			
		屋内消火栓設備 消火栓表示なし	法17-1	4階屋内消火栓箱		

		屋内消火栓設備一部未設置	法17-1	10階増築部分		
		誘導灯未設置	法17-1	8階事務室内東側屋内階段への避難口、8階事務室南側屋内階段への避難口、8階屋内階段通路誘導灯、9階事務室内南側屋内階段への避難口、9階東側屋内階段通路誘導灯、9階南側屋内階段通路誘導灯、10階事務所内南側屋内階段への避難口、10階南側屋内階段通路誘導灯		
		誘導灯維持管理不適 不点灯	法17-1	9階事務室内		
		防火区画 防火戸機能不良	条例55の2	8階東側屋内階段		
長山ビル	中央区銀座6-13-4	物件存置による 火災予防支障	条例54-1	5階「坂本廣身法律事務所」の 所有物件 屋内階段搭屋階部分に存置	平成24年8月6日	京橋消防署
第26ポールスタービル	中央区銀座7-2-14	防火管理者未選任	法8-1	6階「清水」、8階「Brugge」	平成29年5月9日	京橋消防署
		防火管理に係る消防計画 未作成	法8-1	3階「モンロー」、6階「清水」、8階「Brugge」		
		防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	1階「フォルテ」、3階「モンロー」、「和の菜彩さとう」、5階「クナイペNo.9」、6階「ロバーバロン」、「清水」、7階「初代おかわりや」、8階「Brugge」		
		防災対象物品防災性能なし	法8の3-1	6階「清水」バックヤード前のカーテン		
		火気使用設備位置不適	条例3の2	7階「初代おかわりや」厨房設備排気ダクトが可燃物に近接		

銀座リービル	中央区銀座7-3-9	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	7階「ヴィーナスラウンジ」、 8階「イタリアンリストランテ ヴィーナス」	平成27年1月5日	京橋消防署
		避難器具・物件存置による 使用障害	法17-1	4階「ベルベ」出入口前		
		防火管理者未選任	法8-1	7階「ヴィーナスラウンジ」、 8階「イタリアンリストランテ ヴィーナス」	平成29年5月16日	
		防火管理に係る消防計画 未作成	法8-1	7階「ヴィーナスラウンジ」、 8階「イタリアンリストランテ ヴィーナス」		
		防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	所有者管理部分、1階「銀座半 くり」		
		避難器具維持不適	法17-1	7階及び8階の避難器具の標識 未設置		
		避難器具維持不適	法17-1	2階避難器具、1階降下場所の 物件存置による降下障害		
丸源第14ビル	中央区銀座7-3-9	消防用設備等点検未実施	法17の3の3	自動火災報知設備（地下1階共 用部分の感知器、テナント及び 空室部分）、誘導灯（北側屋外 階段1階避難口誘導灯、3階北 側通路内避難口誘導灯、7階北 側通路内避難口誘導灯、未実施 テナント及び空室部分）、連結 送水管（耐圧試験）	平成24年11月2日	京橋消防署
		消防用設備等点検未報告	法17の3の3	消火器、自動火災報知設備、誘 導灯（報告テナント部分を除 く）、連結送水管		
第四金井ビル	中央区銀座7-3-13	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	2階「keisamsara」	平成26年8月27日	京橋消防署
		火気使用設備等・炭焼器と グリスフィルター離隔距離 不足	条例3の2	1階「やきとり亭」		

ニューギンザビル 1号館	中央区銀座7-3-13	スプリンクラー設備 SPヘッド未設置	法17-1	地下1階倉庫内（取り外し）、 地下2階機械室（倉庫使用）	平成26年12月26日	京橋消防署
		自動火災報知設備 感知器未設置	法17-1	地下1階倉庫		
		防火区画防火戸機能不良	条例55の2	北側階段部分・12階防火戸自 閉装置撤去、10階防火戸自閉 装置破損、7階防火戸自閉装置 破損、4階防火戸機能不良、地 下1階防火戸自閉装置機能不 良、地下2階防火戸自閉装置破 損 中央（南側）階段部分・11階防 火戸機能不良、9階防火戸自閉 装置破損、8階防火戸自閉装置 機能不良、2階防火戸自閉装置 撤去、1階防火戸自閉装置破 損、地下2階防火戸自閉装置破 損		
丸源第24ビル	中央区銀座7-6-6	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	所有者管理部分	平成24年11月2日	京橋消防署
		避難器具未設置	法17-1	5階部分		
		避難器具 操作使用障害	法17-1	4階「きたむら」開口部柵取付		
丸源53ビル	中央区銀座7-6-14	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	所有者管理部分	平成24年11月2日	京橋消防署
		避難器具未設置	法17-1	2階、3階、7階、8階		

クレグラン 銀座ビル	中央区銀座8-4-23	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	所有者管理部分、地下2階 「バーインザルーム84」、2 階「ドゥーサンジュ」、6階 「Angelic」	平成25年5月2日	京橋消防署
SVAXビル	中央区銀座8-5-15	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	地下2階「YAH TOKY O」	平成28年8月4日	京橋消防署
		消防用設備等点検未実施	法17の3の3	消火器、屋内消火栓設備、自動 火災報知設備、放送設備、誘導 灯、連結送水管		
幸佑ビル	中央区銀座8-6-20	防火管理に係る消防計画未 作成	法8-1	所有者管理部分	平成26年10月6日	京橋消防署
		統括防火管理者未選任	法8の2-1	防火対象物全体		
		全体の防火管理に係る 消防計画未作成	法8の2-1	防火対象物全体		
		防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	地下1階「福源」、4階「21 ヴァンテアン」		
		自動火災報知設備感知器 一部未設置	法17-1	地下1階「福源」厨房		
		避難器具未設置	法17-1	3階、4階、5階、6階		
		避難器具 看板による使用障害	法17-1	2階		

丸源第21ビル	中央区銀座8-7-4	避難施設避難障害 物件存置	法8の2の4	南側屋外階段 5階	平成24年11月2日	京橋消防署
		消防用設備等点検未実施	法17の3の3	消火器（変電設備）、自動火災報知設備（北側屋内避難階段、エレベーター機械室、テナント及び空室部分）、誘導灯（テナント及び空室部分）、連結送水管（耐圧試験）		
		消防用設備等点検未報告	法17の3の3	消火器、自動火災報知設備、誘導灯、連結送水管		
		避難施設避難障害 施設取付	条例54	3階南側避難口前 壁設置による開放困難	平成25年8月21日	
		防火区画 防火戸機能不良	条例55の2	地下1階北側空室出入口防火戸自動閉鎖装置破損、9階、7階、1階、地下1階南側防火戸 固着による閉鎖困難		
belle銀座Ⅲ	中央区銀座8-7-20	防火対象物点検未報告	法8の2の2-1	所有者管理部分	平成26年11月25日	京橋消防署
優和八重洲ビル	中央区新川1-3-23	防火管理者未選任	法8-1	6階「株式会社協和エンジニアリング」	平成26年5月26日	京橋消防署
		防火管理に係る 消防計画未作成	法8-1	6階「株式会社協和エンジニアリング」		

旭ビル	中央区新川1-7-10	自動火災報知設備 一部未設置	法17-1	7階部分	平成26年11月10日	京橋消防署
		避難器具未設置	法17-1	2階部分		
		避難口誘導灯一部未設置	法17-1	3階及び4階の寄宿舍部分		
		連結送水管未設置	法17-1	防火対象物全体		
		避難施設火災予防支障 物件存置	条例54	1階通路		
ロイヤル・プラザ 新富	中央区新富1-6-11	自動火災報知設備未設置	法17-1	防火対象物全体	平成30年4月9日	京橋消防署
PROSPER長野	中央区月島4-6-1	屋内消火栓設備未設置	法17-1	防火対象物全体	平成28年5月23日	臨港消防署
ビジョナリー2	中央区築地3-10-9	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	7階「有限会社アポジーコミュニケーション」	平成26年5月30日	京橋消防署
川正ビル	中央区佃3-10-9	屋内消火栓設備未設置	法17-1	防火対象物全体	平成28年7月25日	臨港消防署
山田ビル	中央区日本橋蛸殻町 1-11-9	自動火災報知設備未設置	法17-1	防火対象物全体	平成30年4月3日	日本橋消防署
金星ビル	中央区日本橋人形町 3-13-11	消防用設備等点検未実施	法17の3の3	連結送水管(耐圧試験)	平成29年8月31日	日本橋消防署



昇賢ビル	中央区日本橋室町 1-5-15	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	所有者管理部分	平成26年3月26日	日本橋消防署
		消防用設備等点検未実施	法17の3の3	4階避難器具	平成29年12月14日	
		避難器具型式失効	法17-1	4階緩降機		
		防火管理者未選任	法8-1	地下1階「鳥ZEN亭日本橋店」		
		防火管理に係る 消防計画未作成	法8-1	地下1階「鳥ZEN亭日本橋店」		
		防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	地下1階「鳥ZEN亭日本橋店」、1階「工房なみこし」、3階「AND株式会社」、6階「フォーサイドフィナンシャルサービス株式会社」、7階「CreateA合同会社」		
尾羽澤ビル	中央区日本橋室町4- 2-13	自動火災報知設備未設置	法17-1	防火対象物全体	平成30年6月14日	日本橋消防署
OKK日本橋ビル	中央区日本橋横山町 1-3	防火管理者未選任	法8-1	1階「十八番亭」	平成30年5月31日	日本橋消防署
		防火管理に係る消防計画未 作成	法8-1	1階「十八番亭」		
ニュー石橋ビル・安 達ビル	中央区八丁堀3-23-8	自動火災報知設備未設置	法17-1	防火対象物全体	平成27年9月15日	京橋消防署
八光ビル	中央区東日本橋 3-2-4	避難器具未設置	法17-1	4階「デイサービスセンター和の樹」	平成26年6月30日	日本橋消防署
		自動火災報知設備・受信機 型式失効	法17-1	受信機（6階）	平成28年9月8日	

太田紙興 八重洲ビル	中央区八重洲1-7-5	防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	所有者管理部分	平成25年8月21日	日本橋消防署
		防火管理に係る 消防計画未作成	法8-1	地下1階「カラオケパブJ E T」	平成28年4月25日	
		防火管理者選解任未届	法8-2	地下1階「カラオケパブJ E T」		
		防火対象物点検未実施	法8の2の2-1	1階「居酒屋暖屋」、2階「くいもの酒場ひよっと」及び4階「麻雀倶楽部麻雀館」		
		防火対象物点検未報告	法8の2の2-1	地下1階「カラオケパブJ E T」	平成28年9月6日	
		消防用設備等点検未実施	法17の3の3	連結送水管（耐圧試験）		
八重洲五の五ビル	中央区八重洲2-6-5	避難器具未設置	法17-1	4階及び5階	平成25年9月24日	京橋消防署