

# 事前準備

(1) 入居する建物の消防法上の用途を確認

⇒ 消防法による規制の出発点になります。

(2) 入居して行おうとする事業の消防法上の用途を確認

⇒ 建物全体の用途が変わったり、単独で必要な設備が生じたりする場合があります。

※ 新たな形態の事業の場合は消防署に相談・確認してください。

(3) 入居する建物に設置されている消防用設備等を確認

⇒ 間仕切りや、厨房設備の設置等により増設や移設が必要になります。

(4) 入居する建物全体の収容人員を確認

⇒ 防火管理者を選任する必要があるかは、建物全体の用途と収容人員により決まります。

(5) テナントとしての収容人員を確認

⇒ 必要な防火管理者の資格種別が決まります。